



### **Filterschicht**

Fokus auf dichte, emissionsarme Dienstleistung und Produktion



### **Kernzone**

Fokus auf import-/exportorientierte Produktion



### **Schiffbare Kante**

Intermodaler Warenumschlag



### **Sternenfeld West**

Mischnutzung



### **Sportanlage**



### **Allee**